



Общински съвет - Пловдив
Вх. № 21 XI-454
15.12.2021 г.

## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703, [www.plovdiv.bg](http://www.plovdiv.bg), e-mail: [kmet.kmet@plovdiv.bg](mailto:kmet.kmet@plovdiv.bg)

Община Пловдив

пл. Стефан Стамболов 1

Изх. № .....

№: 21 ПОБС-405

от 2021-12-15 14:08

Проверка на plovdiv.bg

Код : HGU213E51222

ДО

ИНЖ. АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЛОВДИВ

До  
ПК УТИ4П  
ПК ОССД  
ПК ПК

15.12.21

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

#### ОТ ЗДРАВКО ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** *Одобряване на актуализирана „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул. „Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул. „Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В“*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл.21, ал.1, т.13, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.56 от ЗУТ, чл.83, ал.1, т.2 б. В) от ЗКН, чл.7, ал.1 на Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив, Решение по т.7, взето с протокол № 37 от 24.11.2021 г. на ЕСУТ при Община Пловдив, **ПРЕДЛАГАМ** Общински съвет – Пловдив да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

- I. Одобрява схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул. „Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул. „Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В, както следва:
1. **Зона А** – схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр. Пловдив, включваща: площад „Централен“, ул. „Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул. „Райко Даскалов“ до пешеходен мост и прилежащите им пешеходни пространства;

2. **Зона Б** – схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на АИР „Старинен Пловдив”;
  3. **Зона В** – схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на ЦГЧ, заключена между: бул.“Шести септември“, бул.“Цар Борис III Обединител“, ул.“Цар Асен“, ул.“Иван Вазов“, ул.“Авксентий Велешки“ и бул.“Руски“ – за имоти публична общинска собственост;
- II. До изпълнение изискванията на чл.56, ал.4 от ЗУТ, чл.83, ал.1, т.2 от Закона за културното наследство и във връзка с чл.7, ал.4 от НРППОУТДОДЕГО – съгласуване на схемите за определяне зони за търговия в описаните в т.1 територии с НИНКН, одобряване на схеми за разполагане на преместваеми обекти от Главния архитект на община Пловдив и издаване разрешение за поставяне от Кмета на община Пловдив да се извършва по реда на ЗУТ, след съгласуване на индивидуалните схеми за конкретизиране параметрите на обектите с НИНКН по реда на чл.84, ал.1 и ал.2 от ЗКН за територията на:
- Зона А (публичните пространства на пешеходна зона I на гр. Пловдив и прилежащите им пешеходни пространства)
  - Зона Б (АИР „Старинен Пловдив”)
  - Зона В (територията на ЦГЧ, заключена между бул.“Шести септември“, бул.“Цар Борис III Обединител“, ул.“Цар Асен“, ул.“Иван Вазов“, ул.“Авксентий Велешки“ и бул.“Руски“ – за имоти публична общинска собственост)
- III. Възлага изпълнение на решението, относно прилагането на схемите по реда на Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив на Кмета на община Пловдив.

**МОТИВИ:** Настоящото решение на Общински съвет – Пловдив се взема при съблюдаване принципите, заложиени в чл. 4 – чл. 12 от АПК, и съобразно изискванията на чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК на следните правни и фактически основания:

#### **I. ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ**

Чл.21,ал.1, т.13, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.56 от ЗУТ, чл.83, ал.1 ,т.2 б. В) от ЗКН, чл.7,ал.1 на Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив.

#### **II. ФАКТИЧЕСКИ ОСНОВАНИЯ**

С решение № 144, протокол № 7 от 16.05.2013г. на Общински съвет Пловдив са одобрени „Схеми за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул. „Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул. „Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В“.

Впоследствие така одобрената схема е изменяна и допълвана многократно, с решения № 202, протокол № 11 от 26.06.2014г. на ОбС-Пловдив, Решение № 368, протокол № 18 от 13.11.2014г. на ОбС-Пловдив, Решение № 404, протокол № 21 от 18.12.2014г. на ОбС-Пловдив, Решение № 123, протокол № 8 от 23.04.2015г. на ОбС-Пловдив, Решение № 193, протокол № 11 от 04.06.2015г. на ОбС-Пловдив, Решение № 299, протокол № 14 от 27.08.2015г. на ОбС-Пловдив, Решение № 160, протокол № 6 от 14.04.2016г. на ОбС-Пловдив, Решение № 283, протокол № 10 от 16.06.2016г. на ОбС-Пловдив, Решение № 88, протокол № 5 от 30.03.2017г. на ОбС-Пловдив, Решение № 134,

протокол № 7 от 27.04.2017г. на ОбС-Пловдив, Решение № 51, протокол № 3 от 15.02.2018г. на ОбС-Пловдив, Решение № 52, протокол № 3 от 15.02.2018г. на ОбС-Пловдив, Решение № 262, протокол № 123 от 12.07.2018г. на ОбС-Пловдив, Решение № 318, протокол № 14 от 02.08.2018г. на ОбС-Пловдив, Решение № 481, протокол № 21 от 18.12.2018г. на ОбС-Пловдив, Решение № 1, протокол № 1 от 22.01.2019г. на ОбС-Пловдив, Решение № 92, протокол № 6 от 28.03.2019г. на ОбС-Пловдив, Решение № 292, протокол № 15 от 17.09.2019г. на ОбС-Пловдив, Решение № 334, протокол № 16 от 03.10.2019г. на ОбС-Пловдив, Решение № 142, протокол № 8 от 11.06.2020г. на ОбС-Пловдив

От дирекция „Устройство на територията“ при Община Пловдив е изготвена служебно актуализирана „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул. „Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул. „Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В“.

Същата е разгледана от ЕСУТ при Община Пловдив и е взето Решение по т.7, взето с протокол № 37 от 24.11.2021 г., с което се дава положително становище; ЕСУТ счита, че така изготвената актуализирана схема отразява всички зони за търговия в имоти публична собственост, в съответствие с НРППОУТДОДЕГО.

#### **Приложения към настоящото Решение:**

1. Решение по т.7, взето с протокол № 37 от 24.11.2021г. на ЕСУТ при община Пловдив.
2. Актуализирана „Схема за определяне на зони за разполагане на преместваеми обекти на територията на публичните пространства на пешеходна зона I на гр.Пловдив: площад „Централен“, ул. „Княз Александър I Батенберг“, площад „Римски стадион“, ул. „Райко Даскалов“ – до пешеходен мост и прилежащите пешеходни пространства – пешеходна Зона А, Зона Б и Зона В“.

**ЗДРАВКО ДИМИТРОВ**  
Кмет на Община Пловдив



**Съгласували:**  
**АРХ. ДИМИТЪР АХРИНОВ**  
Главен архитект

**АРХ. КОНСТАНТИН БОЖКОВ**  
Директор дирекция УТ

**АРХ. МАНОЛ ГЪОЛСОВ**  
Главен експерт УСП

**БОЙКА ПАЛАНОВА**  
Главен юрисконсулт дирекция УТ

**Изготвил:**  
ланд. арх. Амада Колчева  
Главен експерт отдел УСП